

Baupublikation Grauholzweg 12

Baupublikation Grauholzweg 12

15.06.2019 - Sanierung Einfamilienhaus und Erweiterung des Unter- und Dachgeschosses, neue Lukarnen, Grauholzweg 12, 3084 Wabern.

Gesuchsteller:	Reto und Sandra Kaderli, Schösslistrasse 17, 3008 Bern
Projektverfasser:	Spörri Graf Partner APP AG, Architekten ETH FH SIA, Kramgasse 6, 3000 Bern 8
Ort:	Grauholzweg 12, 3084 Wabern
Parzelle:	Geoportal > 8245
Bauvorhaben:	Sanierung Einfamilienhaus und Erweiterung des Unter- und Dachgeschosses, neue Lukarnen
Nutzungszone:	Wohnzone W
Bauklasse:	Ila
Ausnahme:	Unterschreiten Strassenabstand gem. Art. 64 BauR
Gewässerschutz:	Anschluss des Schmutzwassers an die öffentliche Kanalisation mit Anschluss an die ARA. Ableiten des Dachwassers in eine Versickerungsgalerie vom Typ b, ohne Oberbodenpassage. Gewässerschutzzone B.

Einsprachefrist: bis und mit 15. Juli 2019.

Öffentliche Auflage:

Das Baugesuch und die Pläne liegen während der Einsprachefrist beim Bauinspektorat, Landorfstrasse 1, 3098 Köniz, während der Öffnungszeiten (Mo - Fr, 08.00 - 12.00 / 14.00 - 17.00 Uhr) zur öffentlichen Einsicht auf.

Allfällige Einsprachen, Rechtsverwahrungen und Lastenausgleichsansprüche sind schriftlich und begründet innerhalb der Einsprachefrist dem Bauinspektorat Köniz einzureichen.

Lastenausgleichsansprüche, die dem Bauinspektorat Köniz innert der Einsprachefrist nicht eingereicht werden, verirken (Art. 31 Abs. 4 lit. a des Baugesetzes).

Kollektiveinsprachen und vervielfältigte Einzeleinsprachen sind nur rechtsgültig, wenn sie angeben, wer die Einsprechergruppe rechtsverbindlich zu vertreten befugt ist (Art. 35b BauG).

Bauinspektorat Köniz