

# Sanierung Ritterhuus: Start Bauarbeiten

**04.02.2026 – Die Bauarbeiten für die Sanierung des Ritterhuus' als Teil des Schlossareals starten Anfang Februar 2026 und dauern bis November 2026. Die Kosten für die Sanierung von 3.5 Mio. CHF sind Teil der Investitionen, die die Gemeinde für die Zukunft des Schlosses tätigt.**

Die Könizer Stimmberechtigten haben der Vorlage «Zukunft Schloss Köniz» im November 2024 mit über 80 Prozent Ja-Stimmen zugestimmt. Sie haben damit auch Ja gesagt zum Kredit für die Sanierung des Ritterhuus'. Die Baubewilligung liegt nun vor und die Gemeinde konnte die Bauarbeiten am Montag, 2. Februar 2026, in Angriff nehmen.

Saniert werden das erste und zweite Obergeschoss. Diese Räume befinden sich aktuell im Rohbau. Sie werden zu multifunktionalen Räumen umgestaltet, die Nutzung ist flexibel, z. B. für Ausstellungen, Workshops, kleinere Veranstaltungen oder Sitzungen. Der Dachstock wird zu einem Veranstaltungsraum ausgebaut, mit direktem Zugang zur bestehenden Dachterrasse. Er steht künftig der Öffentlichkeit offen und kann gemietet werden. Die neuen Räumlichkeiten werden zudem hindernisfrei sein.

## Sanierung wichtig für Weiterentwicklung des Schlosses

Mit Ausnahme des Rossstalls, Teilen des Ritterhuus' und einzelner Räume im Chornhuus ist der bauliche Zustand der Gebäude im Schlossareal schlecht und sie sind stark sanierungsbedürftig. Für die angestrebte Weiterentwicklung des Schlosses ist die Sanierung der Räumlichkeiten zentral. Dank der Sanierung des Ritterhuus' werden der Stiftung Schloss Köniz zeitnah rund 840 Quadratmeter an zusätzlicher Fläche für eine vielfältige Nutzung zur Verfügung stehen.

Die Gemeinde hat sämtliche Gebäude des Schlossareals per 1. Januar 2025 im Baurecht an die neu gegründete Stiftung Schloss Köniz übertragen. Das Ritterhuus haben Kirchgemeinde und Gemeinde gemeinsam der Stiftung übergeben. Für die Gründungs- und Aufbauphase der Stiftung hat die Gemeinde einen Einschuss in das Stiftungskapital in der Höhe von 4.5 Mio. CHF getätigt. Zudem trägt sie die Kosten für die Sanierung des Ritterhuus'.

[Medienmitteilung «Zukunft Schloss Köniz» | 4. Juli 2024](#)

[Medienmitteilung «Abstimmung Zukunft Schloss Köniz» | 24. November 2024](#)