

Quartier Buchsee: Neues Fernwärmenetz, Werkleitungersatz und Strassensanierung

Sehr geehrte Damen und Herren

Die Wärmeverbund Marzili Bern AG erschliesst im 2024 einen Teil des Quartiers Buchsee mit erneuerbarer Energie. Mit dem Aufbau des Fernwärmenetzes erneuern die Wasserversorgung Köniz, die BKW und die Swisscom auch ihre Werkleitungen. Zudem saniert die Gemeinde Köniz die Strasse im Baustellenbereich.

Bautermin

Das Projektteam musste die Termine für das Quartier Buchsee anpassen. Bitte beachten Sie die Etappentermine auf der Seite 2. Die Arbeiten werden – sofern es die Witterung zulässt – bis vor Weihnachten dauern. Im ersten Quartal 2025 werden die Bauarbeiten fortgesetzt. Die Termine und das weitere Vorgehen 2025 werden rechtzeitig bekannt gegeben.

Sanierung der Strassen im Baugebiet

Die Gemeinde Köniz, Abteilung Verkehr und Unterhalt, saniert im Baustellenbereich jeweils den gesamten Strassenunterbau und den Strassenbelag. Der Deckbelag wird rund ein Jahr nach Abschluss der Arbeiten eingebaut, um eventuelle Setzungen ausgleichen zu können.

Verkehrsführung Oktober bis Weihnachten 2024

Von Mitte Oktober bis Weihnachten 2024 gelten im Quartier Buchsee zwei unterschiedliche Verkehrsregime. Diese sind auf den Seiten 3 und 4 in einem Übersichtsplan dargestellt und beschrieben. Bitte beachten Sie jeweils die örtliche Verkehrssignalisation.

Schulwegsicherheit

Bauarbeiten und Baumaschinen wecken bekanntlich das Interesse von Kindern. Für die Bauherrinnen hat die Sicherheit der Kinder oberste Priorität. Sowohl das verantwortliche Ingenieurbüro als auch die vor Ort tätige Bauunternehmung sind sensibilisiert. Die Kinder werden gebeten, ihre Leuchtwesten zu tragen.

Information der Sicherheitskräfte und Dritte

Alle Sicherheitskräfte, die Post, die Abfallentsorgung und die Spitex sind über die Arbeiten und über den Baufortschritt informiert.

Kontakte

Bei Fragen zur Baustelle wenden Sie sich bitte direkt an die Bauleitung:

Projekt- und Bauleitung

Ryser Ingenieure AG, Bern
Philippe Messerli

Telefon: 031 560 03 39

E-Mail: philippe.messerli@rysering.ch

Vertreterin der Bauherrinnen

Gemeinde Köniz
Abteilung Verkehr und Unterhalt
Landorfstrasse 1, 3098 Köniz

E-Mail: verkehr@koeniz.ch

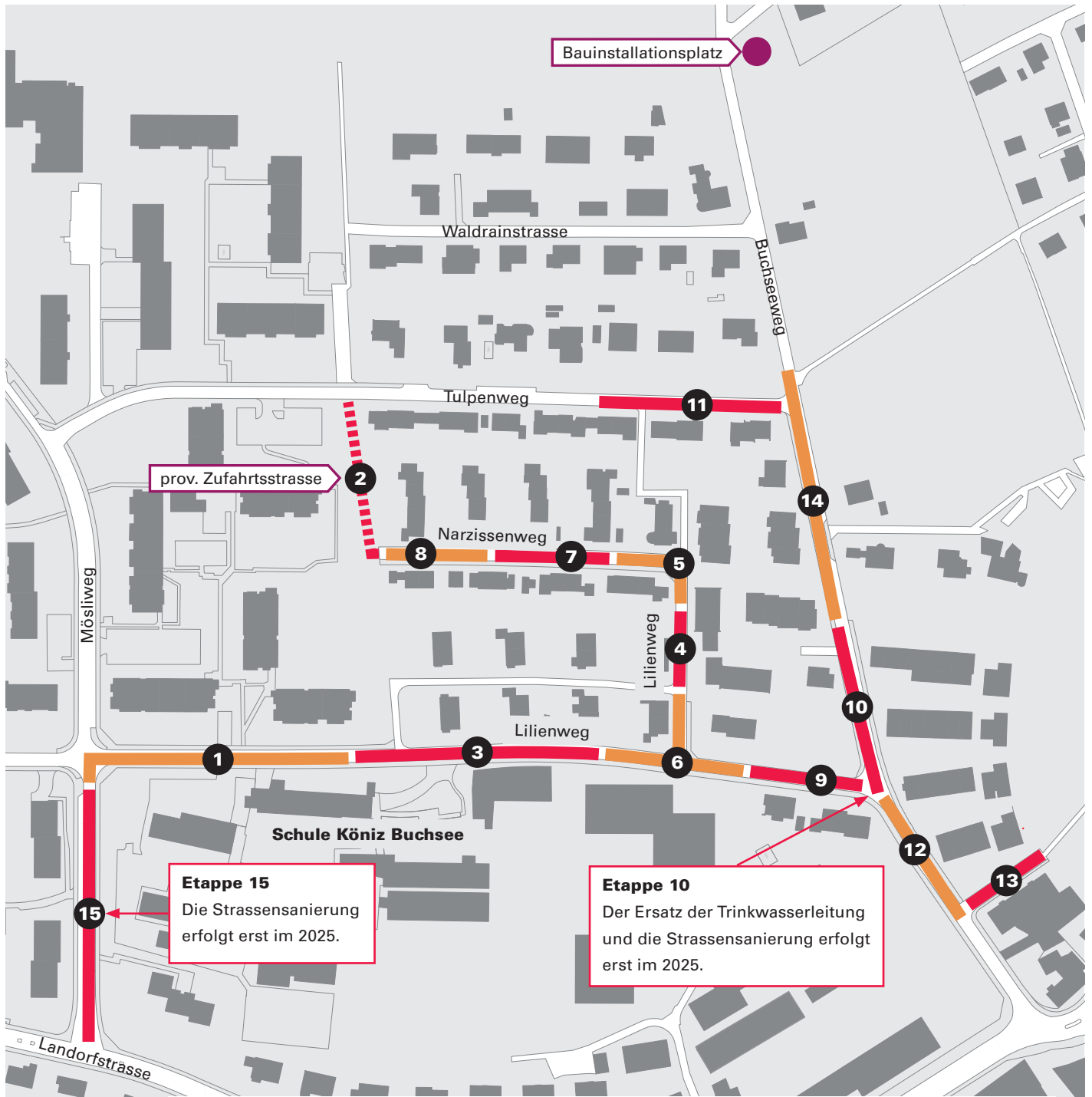
Das Projektteam bittet um Ihr Verständnis.

Freundliche Grüsse

Gemeinde Köniz
Wärmeverbund Marzili Bern AG
BKW Energie AG
Swisscom



Termine der Etappen

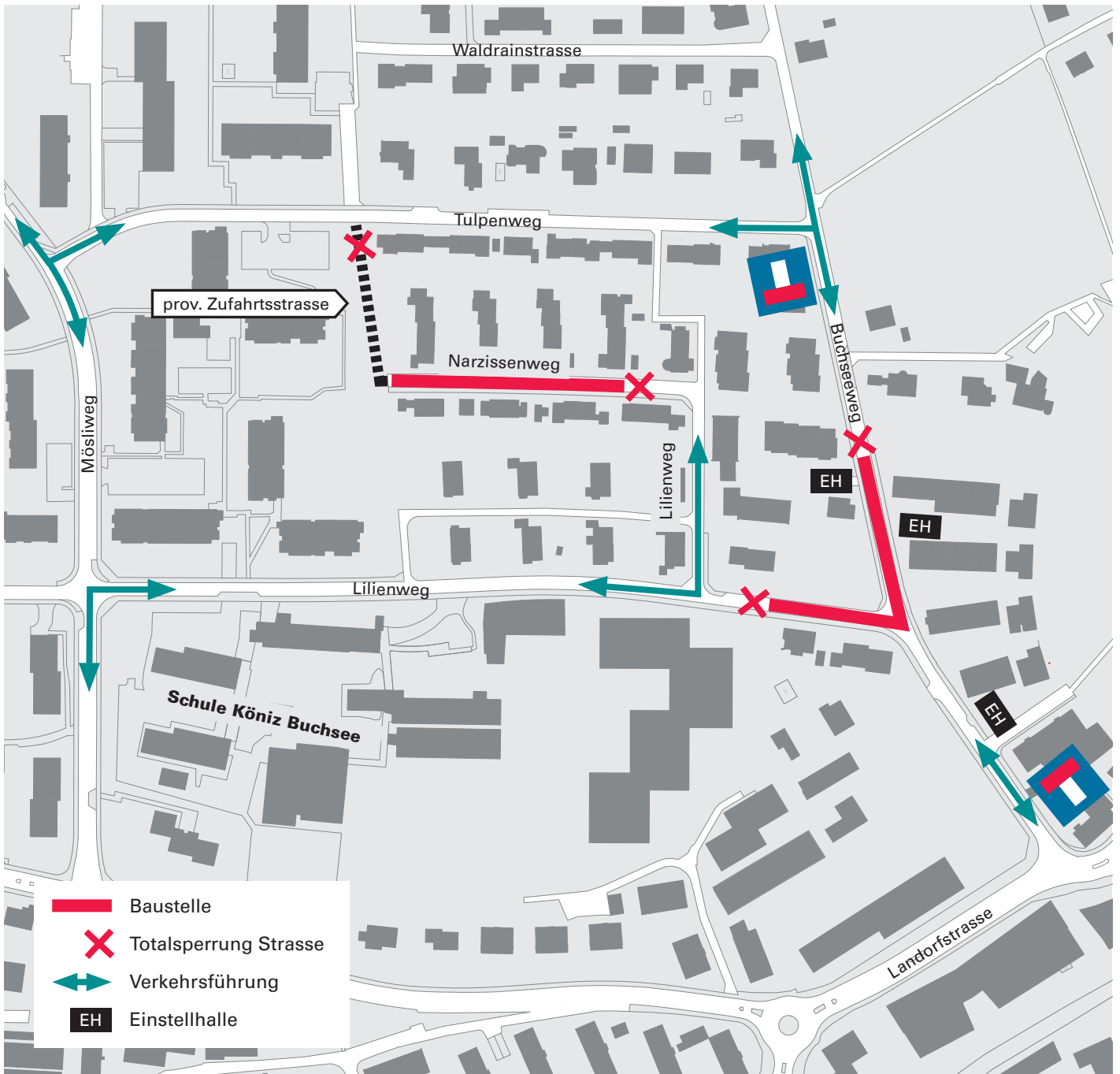


- 1 Arbeiten abgeschlossen
- 2 erstellt
- 3 Arbeiten abgeschlossen
- 4 Arbeiten abgeschlossen
- 5 Arbeiten abgeschlossen
- 6 bis Mitte Oktober 2024
- 7 bis Mitte November 2024
- 8 bis Mitte November 2024

- 9 Mitte Oktober bis Mitte November 2024
- 10 Mitte Oktober bis Mitte November 2024
- 11 2025
- 12 2025
- 13 2025
- 14 2025
- 15 Anfang November bis Weihnachten 2024

Zeitliche Verschiebungen der Bauetappen sind möglich und werden kommuniziert

Verkehrsführung Mitte Oktober bis Mitte November 2024



Narzissenweg

Der Weg bleibt für den Verkehr gesperrt. Fussgängerinnen und Radfahrer können die Baustelle passieren.

Verkehrsumleitung Lilien-/Buchseeweg

Ein Teilstück des Lilien-/Buchseewegs bleibt für den Verkehr gesperrt (siehe Verkehrsführungsplan). Die Trottoirs bleiben begehbar. Der Lilien-, Buchsee- und Tulpenweg sowie die Waldrainstrasse werden über den Möslweg erschlossen.

Einstellhallen Buchseeweg

Der Zugang zu den Einstellhallen im Baustellenbereich ist sichergestellt.

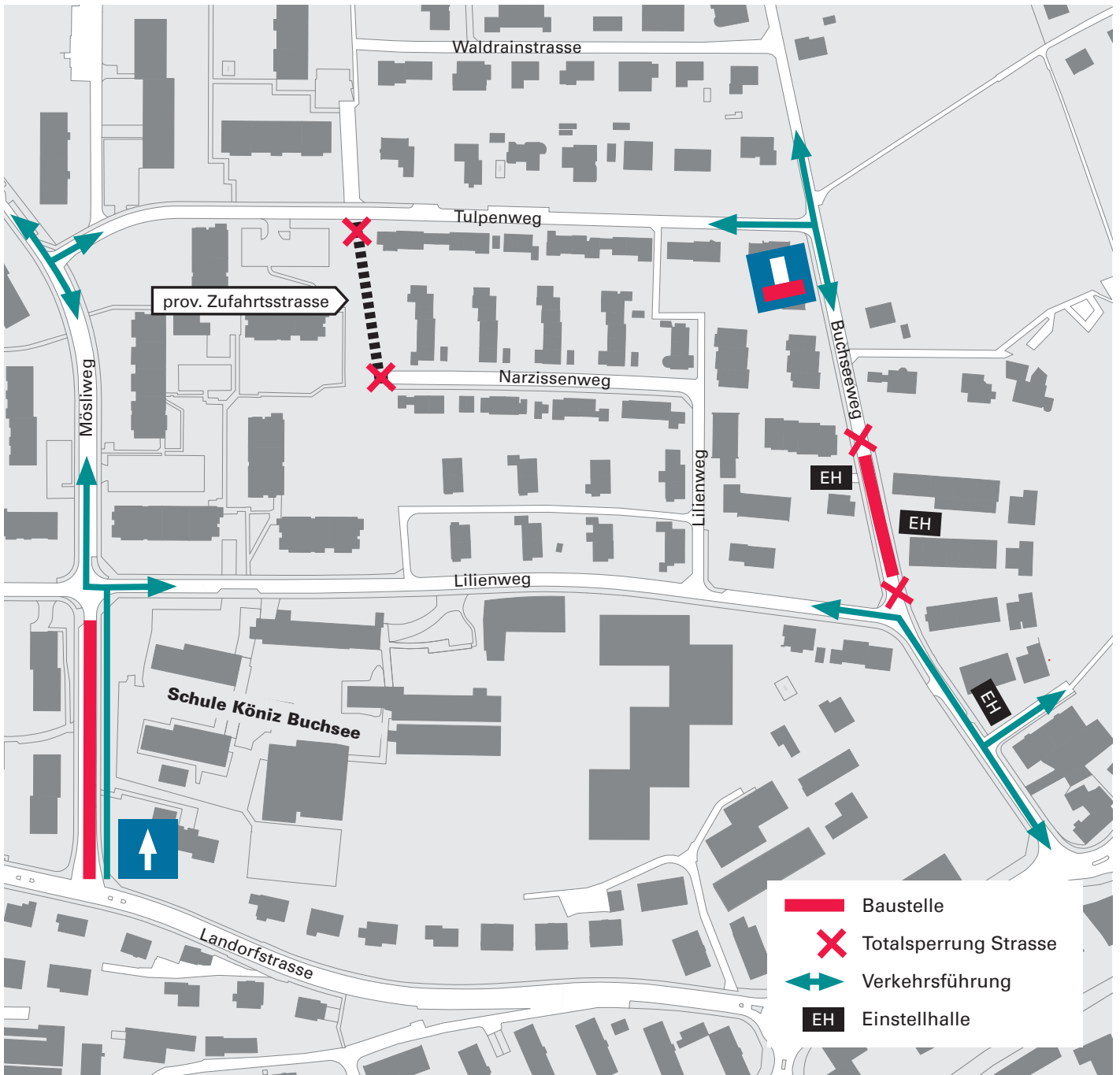
Baustellenparkplätze Lilienweg

Die privaten Parkplätze im Baustellenbereich müssen gesperrt werden. Die direkt betroffenen Fahrzeughalterinnen und Fahrzeughalter können beim Baustellenleiter (Polier) vor Ort eine Baustellenparkkarte beziehen. Die Parkkarte berechtigt zum Parkieren auf den gekennzeichneten Baustellenparkplätzen.

Abfallsammelstellen

Die Anrainerinnen und -anrainer bringen ihre Abfälle zu den offiziellen Abfallsammelstellen. Im Baustellenbereich sammelt die Baufirma die Abfälle ein und bringt sie zu einem definierten Übergabepunkt für die Kehrlichfahrzeuge.

Verkehrsführung Mitte November bis Weihnachten 2024



Verkehrsführung

Im Mösliweg – zwischen Landorfstrasse und Lilienweg – wird der Verkehr während der Bauzeit einspurig Richtung Tulpenweg geführt. Der Baustellenbereich im Buchseeweg bleibt für den Verkehr gesperrt.

Einstellhallen Buchseeweg

Der Zugang zu den Einstellhallen über den Tulpenweg ist sichergestellt.

Rückbau provisorische Zufahrtsstrasse Narzissenweg

Nach Abschluss der Bauarbeiten am Narzissenweg wird die provisorische Zufahrtsstrasse gesperrt. Das Projektteam hat beschlossen, die Strasse erst im Frühjahr 2025 zurückzubauen, um den bestehenden Untergrund nicht zu beschädigen.