

6. Juni 2025

Schwarzenburgstrasse Niederscherli: Erweiterung Fernwärmenetz und Werkleitungersatz

In den nächsten Monaten finden von der Strasse «Zur Station» bis zum Ende des Dorfes in Richtung Köniz Bauarbeiten statt. Die BKW AEK Contracting AG (BAC) erweitert ihr Fernwärmenetz, die Wasserversorgung Köniz und die BKW erneuern ihre Werkleitungen. Die verschiedenen baulichen Massnahmen werden so zeit- und kosteneffizient durchgeführt.

Termin

- **10. bis 13. Juni 2025:** Einrichten des Installationsplatzes
- **16. Juni 2025 bis Anfang 2026:** Verlegearbeiten der Werkleitungen
- Bitte beachten Sie die Etappentermine auf dem Übersichtsplan.
- Die Arbeiten finden wochentags von 07:00 bis 12:00 Uhr und von 13:00 bis 18:00 Uhr statt.

Allgemeine Auswirkungen

- Der Strassenverkehr im Baustellenbereich der Schwarzenburgstrasse wird einspurig und wechselseitig durch eine Lichtsignalanlage oder durch einen Verkehrsdienst geregelt.
- Wegen Grabarbeiten bleibt das Trottoir auf der Seite des Hotels Bären etappenweise gesperrt. Die Umleitungen werden signalisiert.
- Die Zufahrt zu den Vorplätzen, Garagen und Liegenschaften ist weiterhin möglich. Es kann jedoch zu Verkehrsbehinderungen und kurzen Wartezeiten kommen. Eventuelle Sperrungen werden separat kommuniziert.

Private Hausinstallationen Fernwärme

Die Hausinstallationen Fernwärme in der Liegenschaft erfolgen in Koordination mit der BAC, dem beauftragten Ingenieurbüro und der Hauseigentümerin. Bei Mehrfamilienhäusern

ist die Hauseigentümerin oder die von ihr beauftragte Verwaltung für die Kommunikation im Zusammenhang mit den Installationen in der Liegenschaft zuständig.




Private Hausanschlussleitungen Wasser

- Zur Erstellung der neuen öffentlichen Wasserleitung muss die bestehende Wasserleitung teilweise ausser Betrieb genommen werden. Die Wasserversorgung der betroffenen Liegenschaften wird etappenweise über ein oberirdisches, provisorisches Leitungsnetz sichergestellt. Für die Erstellung der provisorischen Hauszuleitungen muss die beauftragte Firma WB AG Heizung Sanitär die privaten Grundstücke betreten.
- Wasserunterbrüche werden separat mit Flugblättern kommuniziert.
- Der Zusammenschluss der bestehenden Hausanschlussleitung mit der neuen öffentlichen Wasserleitung erfolgt auf privatem Grund im Bereich der Parzellengrenze. Die Liegenschaftseigentümerinnen und -eigentümer werden über die Grabarbeiten auf den privaten Parzellen informiert. Nach Abschluss der Arbeiten werden die beanspruchten Flächen wieder in ihren ursprünglichen Zustand versetzt.



Termine und Etappen

- 1 16. Juni bis Ende Juli 2025
- 2 August bis Mitte September 2025
- 3 Mitte September bis Ende November 2025
- 4 Dezember 2025 bis Anfang 2026
- 5 16. Juni bis Mitte Juli 2025
- 6 6. Juli bis Mitte August 2026
- 7 Voraussichtlich Oktober 2025
- 8 Der Termin wird noch bekannt gegeben
- 9 Der Termin wird noch bekannt gegeben

-  Fernwärmeleitungen
-  Trinkwasserleitungen
-  Elektroleitungen



Schwarzenburgstrasse: neuer Strassenbelag

Das Tiefbauamt des Kantons Bern (OIK II) erneuert im Herbst den Belag der Schwarzenburgstrasse. Diese Arbeiten sind nicht Bestandteil der Kommunikation der Gemeinde Köniz. Das OIK II wird bei Bedarf eigenständig kommunizieren.

Abfallsammelstellen

Die Anrainerinnen und Anrainer bringen ihre Abfälle zu den offiziellen Abfallsammelstellen. Im Baustellenbereich sammelt die Baufirma die Abfälle ein und bringt sie zu einem definierten Übergabepunkt für die Kehrlichfahrzeuge.

Information der Sicherheitskräfte und Dritte

Alle Blaulichtorganisationen, die Post und die Abfallentsorgung sind über die Arbeiten und über den Baufortschritt informiert.

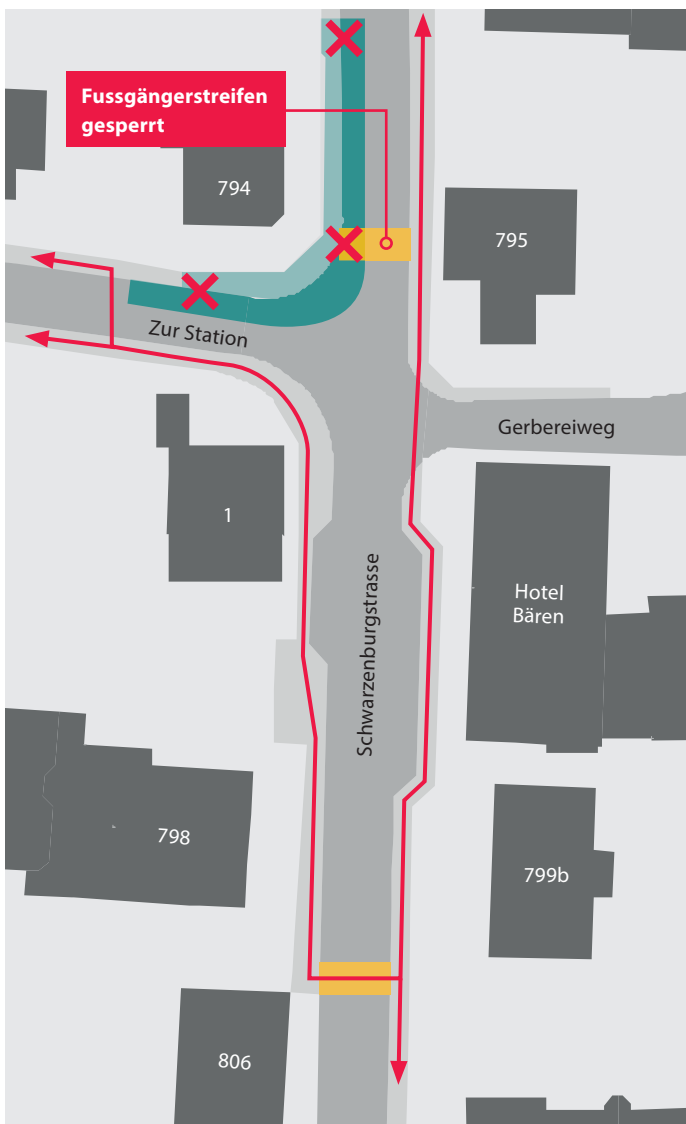
Weitere Informationen

Die direkt betroffenen Anwohnerinnen und Anwohner werden mit weiteren Flugblättern informiert, wenn Bautermine und -etappen verschoben oder andere Auswirkungen eintreten.

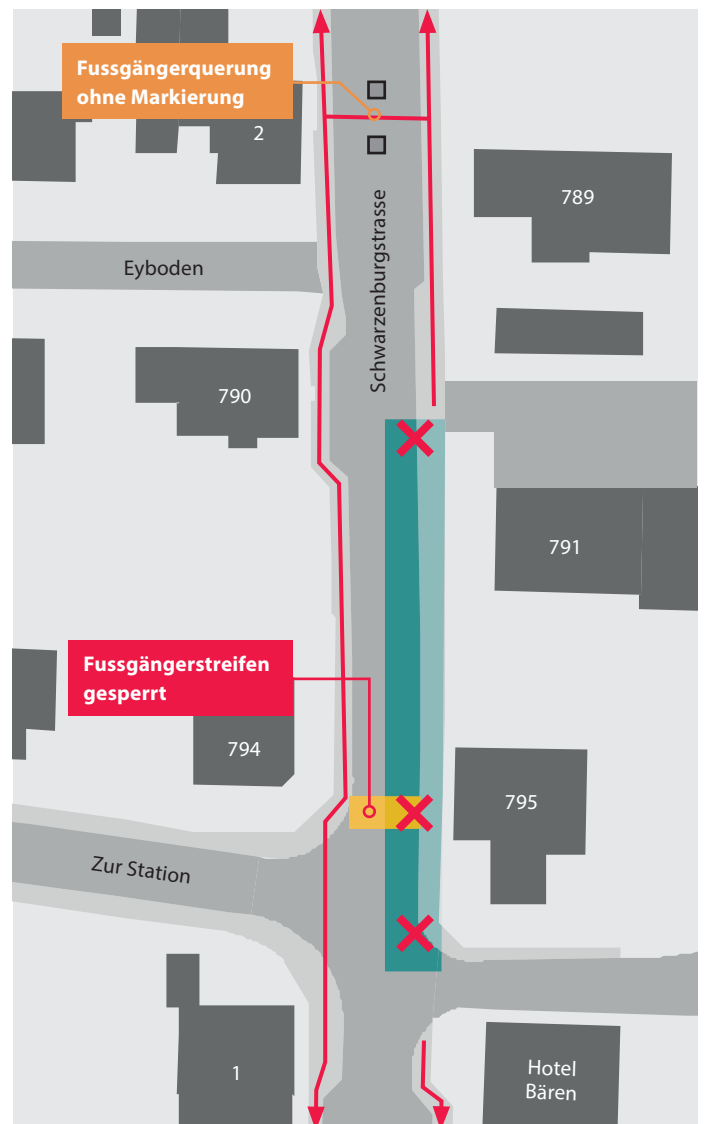
Etappe 1: Situation des Fussverkehrs vom 23. Juni bis Ende Juli 2025




Aus Platz- und Sicherheitsgründen wird die erste Etappe in zwei Phasen unterteilt. Der Fussgängerstreifen bei der Liegenschaft Schwarzenburgstrasse 795 bleibt vom 23. Juni bis Ende Juli 2025 gesperrt. Die Alternativrouten sind in den Übersichtsplänen eingezeichnet. Die ersten Arbeiten beginnen am 16. Juni 2025.

Phase 1



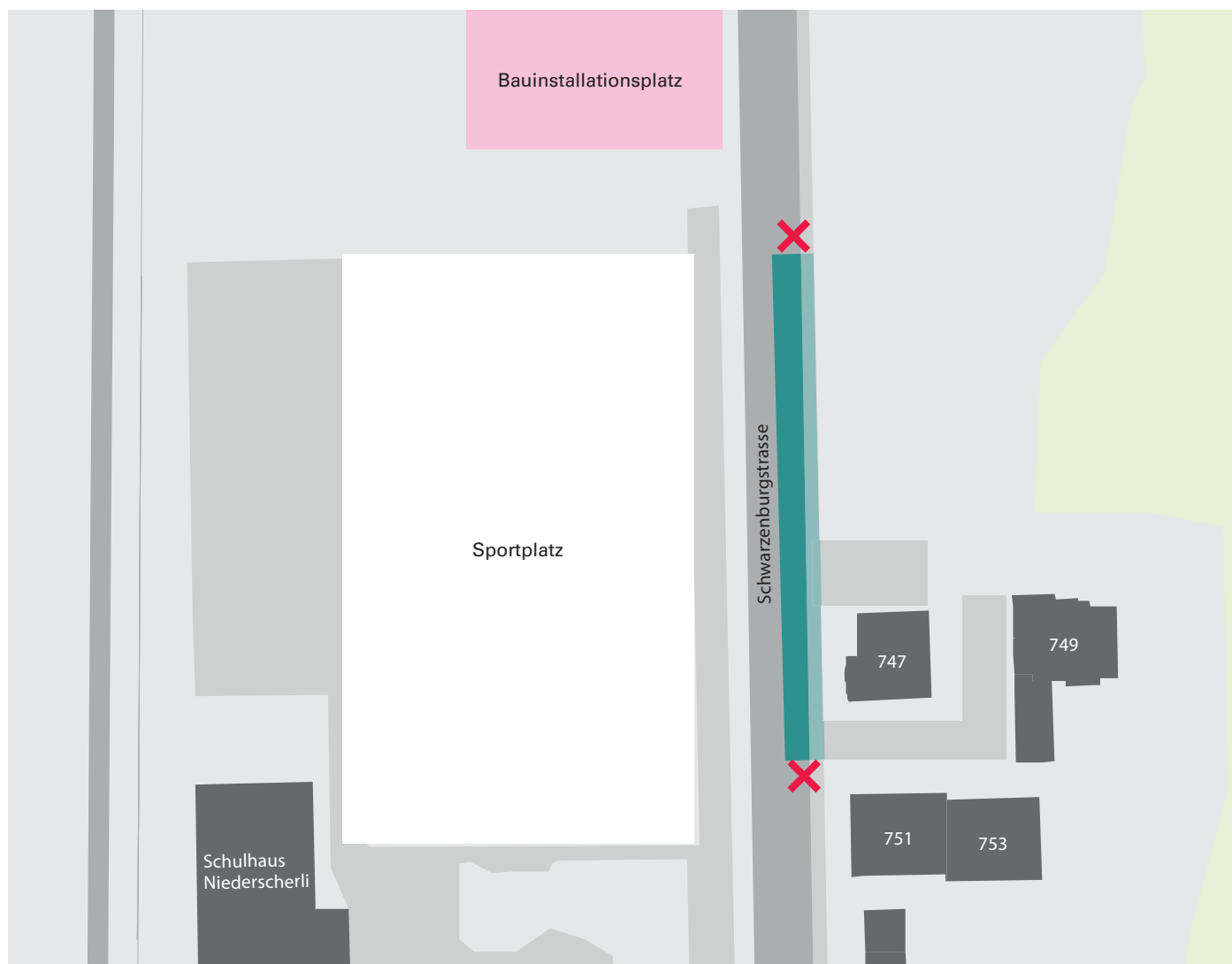
Phase 2




 Sperrung Trottoir und Strasse  Umleitung für Fussgängerinnen und Fussgänger  Fussgängerstreifen

Etappe 5: Zugang zu den Liegenschaften vom 16. Juni bis Mitte Juli 2025

Die Liegenschaften Schwarzenburgstrasse 747 bis 753 sind aufgrund von Grabarbeiten zeitweise nicht mit Fahrzeugen zugänglich. Den betroffenen Fahrzeughalterinnen und Fahrzeughaltern werden Ersatzparkplätze auf dem benachbarten Bauinstallationsplatz zur Verfügung gestellt. Die Bauleitung wird zu gegebener Zeit informieren.



 Sperrung Trottoir und Strasse

Kontakte

Bei Fragen zur Baustelle wenden Sie sich bitte direkt an die Bauleitung:

Projekt- und Bauleitung

Ryser Ingenieure AG, Bern

Philippe Messerli

Telefon: 031 560 03 39

E-Mail: philippe.messerli@rysering.ch

Vertreterin der Bauherrinnen

Gemeinde Köniz

Wasserversorgung

Muhlernstrasse 101, 3098 Köniz

E-Mail: gemeindebetriebe@koeniz.ch



www.koeniz.ch/sanierungsarbeiten