



Anteilige Vermessung vereinfacht © Amt
für Geometrie des Kantons Bern

Öffentliche Auflage

Änderung der baurechtlichen Grundordnung
**Passerelle Niederwangen,
Festlegung Gewässerraum**
geringfügiges Verfahren nach Art. 122 Abs. 7 BauV

Schutzplanänderung, Plan Nr. 23

1:500 | 126 cm x 29,7 cm | 26. August 2026

Das Dossier beinhaltet:
- **Schutzplanänderung, Plan Nr. 23**

Weitere Unterlagen:
- Raumplanungsbericht

Köniz, Die Planungsabteilung

Genehmigungsvermerke

Publikation vom T. Monat JJJJ
Öffentliche Auflage vom T. bis T. Monat JJJJ

Einspracheverhandlung am
Erledigte Einsprachen X
Unerledigte Einsprachen X
Rechtsverwahrungen X

Beschlossen durch den Gemeinderat am T. Monat JJJJ

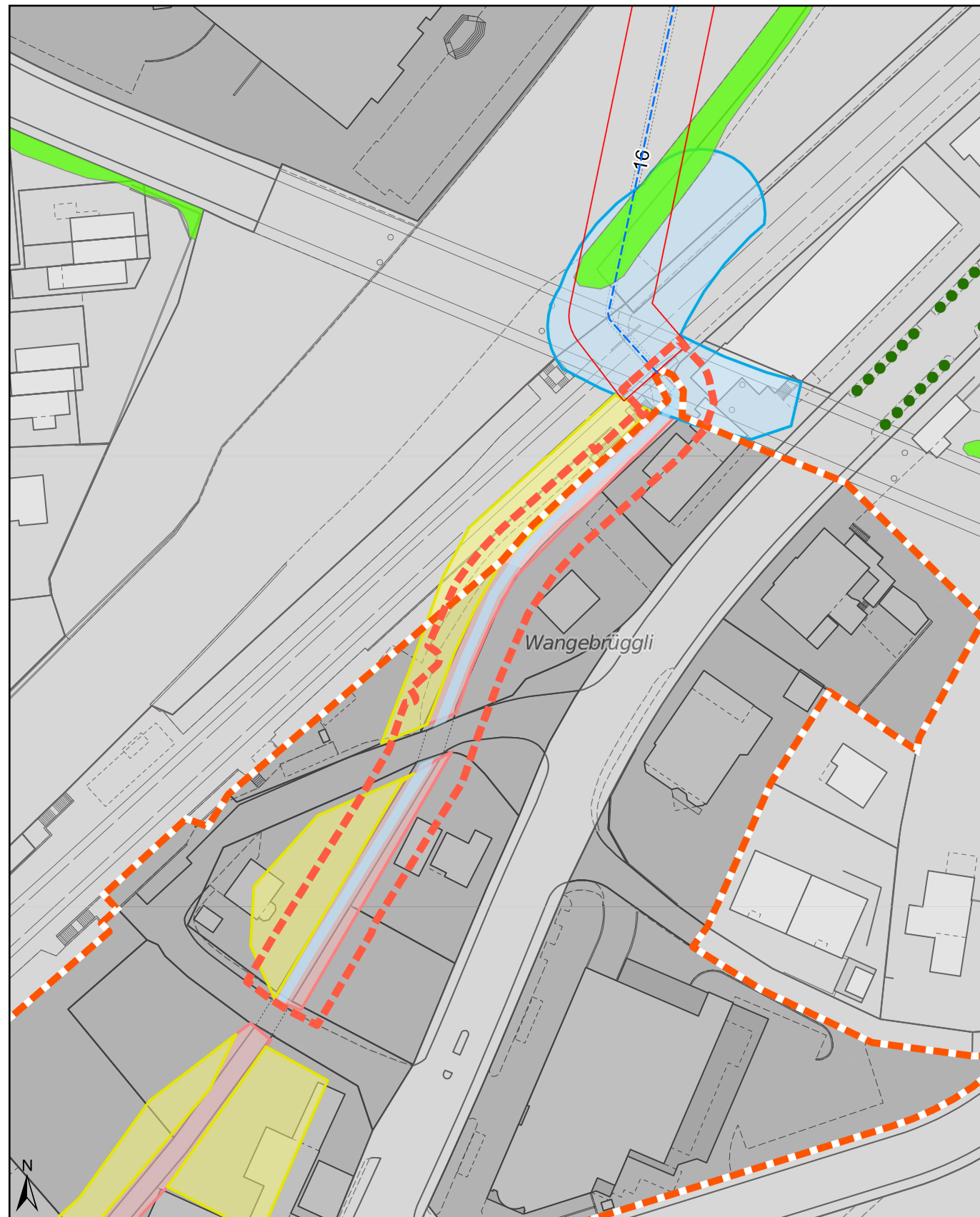
Die Präsidentin Der Gemeindeschreiber

Bekanntmachung nach Art. 122 Abs. 8 BauV am T. Monat JJJJ

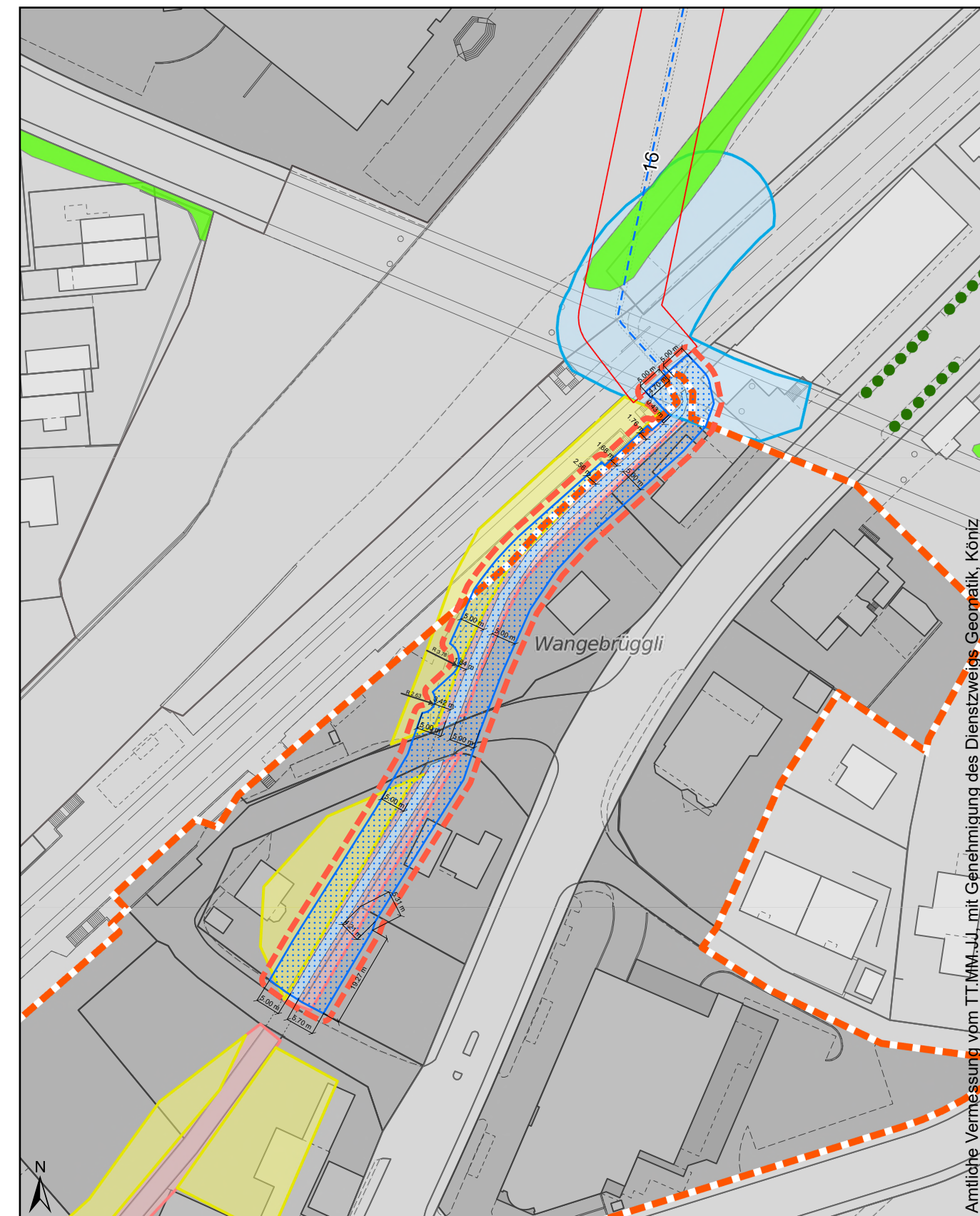
Die Richtigkeit dieser Angaben bescheinigt:
Köniz, Der Gemeindeschreiber

Genehmigt durch das Amt für Gemeinden und Raumordnung

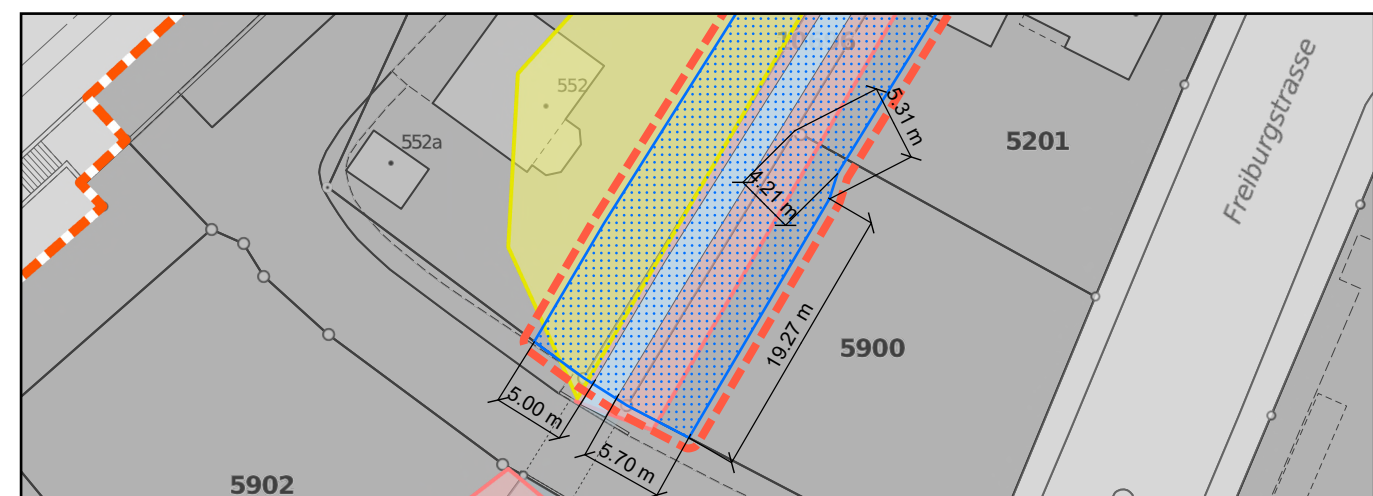
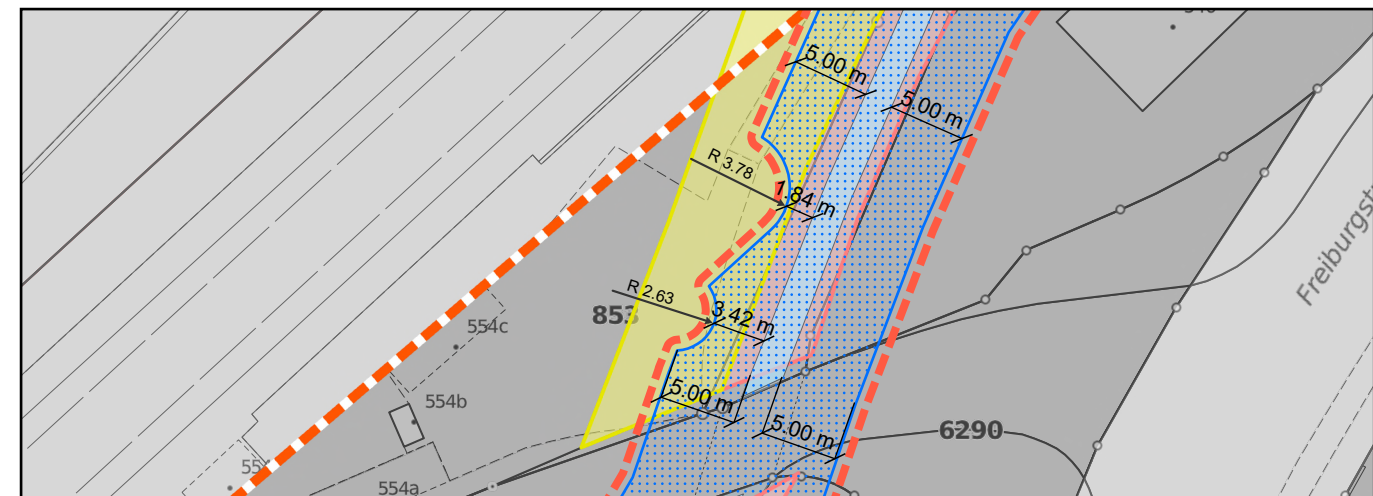
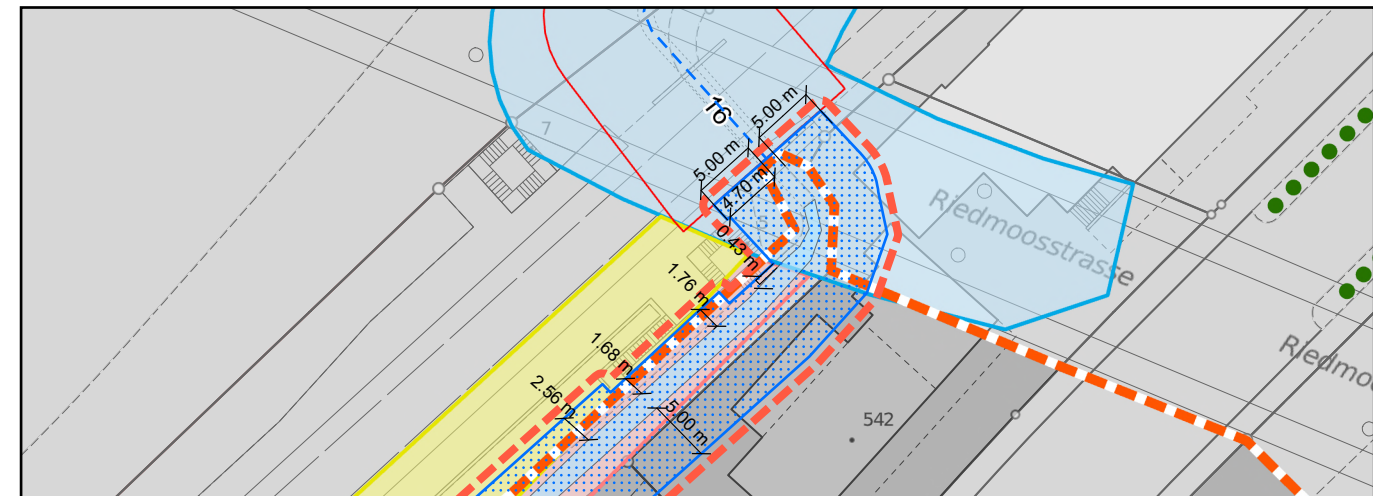
bestehend



neu



Planausschnitte Schutzplanänderung 1:200



Legende

- Perimeter der Schutzplanänderung
- Festlegungen**
- Dicht überbautes Gebiet
- Eingedoltes Fließgewässer
- Gewässerraumlinie; Gewässerraumbreite in [m]
- Gewässerraum als überlagernde Zone
- Gefahrengebiet "erhebliche Gefährdung"
- Gefahrengebiet "mittlere Gefährdung"
- Gefahrengebiet "geringe Gefährdung"
- Hinweise**
- Bauzone gemäss Nutzungsplan
- Zone mit Planungspflicht / UeO
- Hecke & Feldgehölz
- Stadtbach
- Bemassung

Impressum

www.koeniz.ch | plak@koeniz.ch

Projektteam

Aron Affolter, Projektleitung Raumplanung
Selina Tettamanti, Lernende Zeichnerin EFZ

Datei

koeniz 3.5.2.7 / 8.5 / 1160416

Version

14. August 2026