

# Bauinspektorat

---

## Baubewilligungsbehörde der Gemeinde

Die Gemeinde Köniz besitzt die volle Baubewilligungskompetenz.

Mit Ausnahme Gastgewerbebetriebe, Prostitutionsbetriebe, Bauvorhaben in Gewässern, die keiner Gemeindehoheit unterliegen und Bauvorhaben, die für Zwecke der Gemeinde bestimmt sind (Art. 8 Abs. 2 BewD), werden die Baugesuche innerhalb des Bauinspektorates abschliessend behandelt.

## Aufgaben

Die Aufgaben des Bauinspektorats umfassen

- die Behandlung von Baugesuchen,
- die Behandlung von Voranfragen,
- die Baukontrollen,
- die Baupolizei und
- das Reklamewesen.

## Ansprechpersonen

*Gespräche und Beratungen mit dem Bauinspektorat erfolgen nach Terminvereinbarung.*

### Leitung

Marc Regez

[031 970 93 33](tel:0319709333)

[marc.regez@koeniz.ch](mailto:marc.regez@koeniz.ch)

### Leiterin Prozesse und Projekte

Jenny Arm

[031 970 93 56](tel:0319709356)

[jenny.arm@koeniz.ch](mailto:jenny.arm@koeniz.ch)

### Verfahrensleitende

#### Baupolizeikreis

Baupolizeikreis I  
(Wabern, Gurten)

Baupolizeikreis II  
(z.T. Köniz, z.T. Liebefeld)

#### Ansprechperson

Angela Simic  
[031 970 93 14](tel:0319709314)  
[angela.simic@koeniz.ch](mailto:angela.simic@koeniz.ch)

Alain Rolli  
[031 970 96 31](tel:0319709631)  
[alain.rolli@koeniz.ch](mailto:alain.rolli@koeniz.ch)

## Baupolizeikreis

Baupolizeikreis III  
(Obere Gemeinde)

Baupolizeikreis IV  
(Wangental)

Baupolizeikreis V  
(Spiegel, z.T. Köniz, z.T. Liebefeld, Schliern)

Junior Verfahrensleiterin

## Ansprechperson

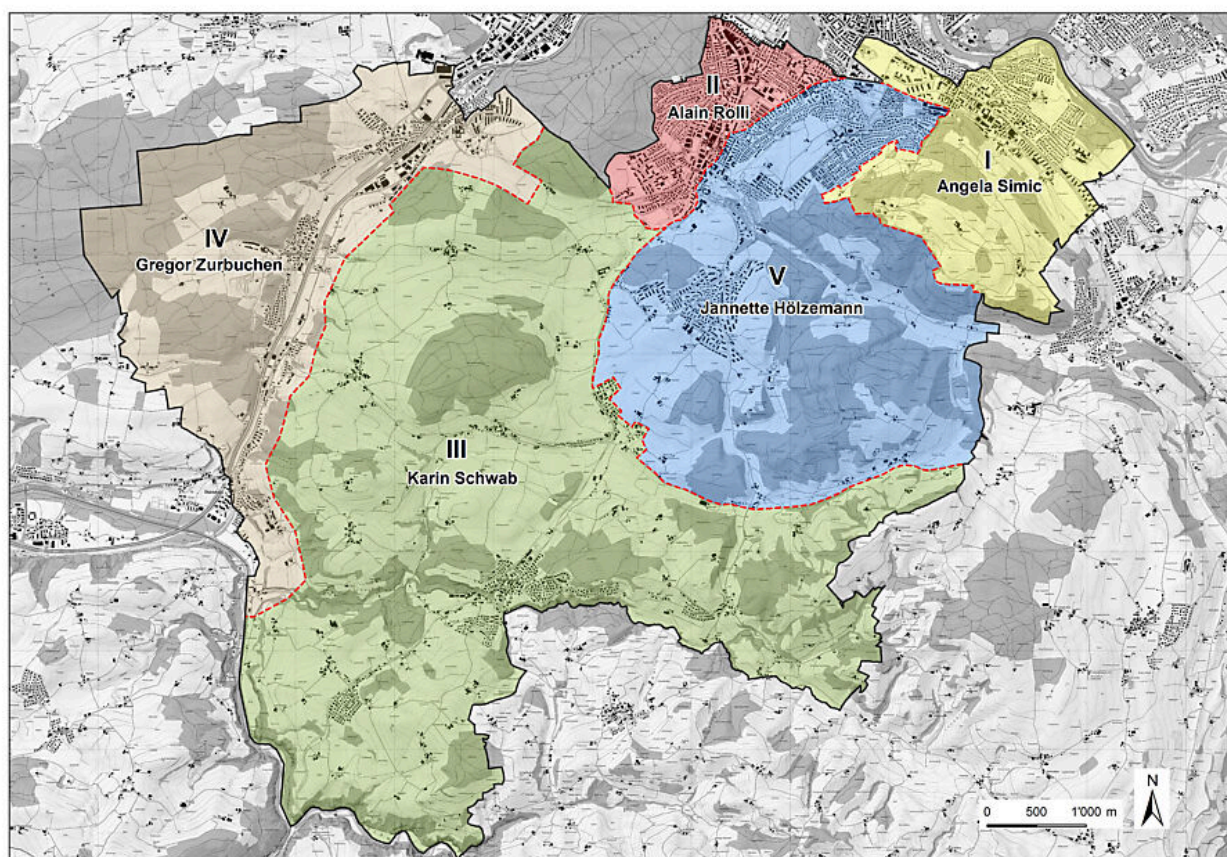
Karin Schwab  
[031 970 93 42](tel:0319709342)  
[karin.schwab@koeniz.ch](mailto:karin.schwab@koeniz.ch)

Gregor Zurbuchen  
[031 970 93 92](tel:0319709392)  
[gregor.zurbuchen@koeniz.ch](mailto:gregor.zurbuchen@koeniz.ch)

Jannette Hölzemann  
[031 970 96 63](tel:0319709663)  
[jannette.hoelzemann@koeniz.ch](mailto:jannette.hoelzemann@koeniz.ch)

Vakant

## Baupolizeikreise



## Planarchiv

Im Planarchiv der Gemeinde werden Baugesuchsunterlagen seit etwa 1920 aufbewahrt. Interessierte Personen können die Akten aus dem Archiv einsehen.

Eine Einsicht ist nur auf Voranmeldung möglich.

Einsichtnehmende können die Akten ...

- selbstständig fotografieren (kostenlos);
- bis max. A3-Format im Bauinspektorat kopieren lassen (Gebührenpflichtig, ausschliesslich Barzahlung möglich);
- in sämtlichen Formaten vom externen Partner des BIK scannen oder kopieren lassen (Gebührenpflichtig, auf Rechnung).

**Hinweis:** Wenn Sie die Unterlagen kopieren lassen möchten, müssen Sie persönlich beim Bauinspektorat vorbeikommen (auf Voranmeldung). Sie können vor Ort die Akten sichten und entscheiden, welche Dokumente kopiert werden sollen. Die Akten werden vom Bauinspektorat nicht ohne vorherige Einsichtnahme durch den Auftraggebenden kopiert.

## Anmeldung

[bik@koeniz.ch](mailto:bik@koeniz.ch)

## Weitere Informationen

[Gebührenreglement \[pdf, 131 KB\]](#)

## Kontakt

Gemeinde Köniz

Bauinspektorat

Landorfstrasse 1, 3098 Köniz

[031 970 90 27](tel:0319709027) (Montag bis Freitag 8.00–12.00 Uhr)

[E-Mail](#)

[Schalteröffnungszeiten](#)

## Weitere Informationen

- [Baubewilligungsverfahren](#)
- [Geoportale](#)
- [Energiebewusst heizen, bauen und sanieren](#)
- [Reglemente und Verordnungen](#)
- [Unterlagen zur OPR 2018 \(inkl. Gegenüberstellung Baureglement alt und neu\)](#)