

Fachstelle Portfoliomanagement

Die Fachstelle Portfoliomanagement plant das Immobilienportfolio der Gemeinde Köniz strategisch und finanziell.

Das Immobilienportfolio besteht im Wesentlichen aus zwei Teilen: dem Finanzvermögen und dem Verwaltungsvermögen.

Beim Verwaltungsvermögen liegt der Schwerpunkt der strategischen und finanziellen Planung bei den zukünftigen Nutzungsbedürfnissen (am wichtigsten ist hier die Schulraumplanung) und der Investitionsplanung (Gebäudeunterhalt, Ersatz- oder Neubauten).

Beim Finanzvermögen besteht die Herausforderung darin, mit einer grösstmöglichen Hebelwirkung eine nachhaltige und aktive Bodenpolitik zu betreiben. Dieser Herausforderung begegnet die Gemeinde Köniz, indem sie Bauland an geeignete Investoren abgibt und preisgünstige Wohn- und Arbeitsmöglichkeiten im eigenen Immobilienbestand schafft.

Leitung

Ivon Agatic

Projektentwickler

Daniel Spalinger

[031 970 93 01](tel:0319709301)

[E-Mail](#)

Kontakt

Gemeinde Köniz

Fachstelle Portfoliomanagement

Landorfstr. 1, 3098 Köniz

[031 970 93 52](tel:0319709352)

[E-Mail](#)